

OGŁOSZENIE PRZETARGOWE

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej „Adamowo” ogłasza pisemny przetarg ofertowy na:

Remont wewnętrznej instalacji wodnej, sanitarnej i deszczowej w budynku wielorodzinnym położonym w miejscowości Wolsztyn, przy ulicy Żeromskiego 18.

Opis przedmiotu zamówienia:

Remont wewnętrznej instalacji wodnej, sanitarnej i deszczowej w budynku wielorodzinnym pięciokondygnacyjnym, polegający na wymianie dwóch pionów instalacji deszczowej, ośmiu pionów instalacji kanalizacyjnej, ośmiu pionów instalacji ciepłej i zimnej wody oraz cyrkulacji.

ZAKRES PRAC:

1. Wykucie otworów do demontażu jak i montażu.
2. Demontaż pionów instalacji wodnej, sanitarnej i deszczowej.
3. Demontaż poziomów instalacji wodnej i sanitarnej w piwnicy.
4. Wykonanie pionów instalacji deszczowej (Ø160mm).
5. Wykonanie pionów instalacji sanitarnej PCV (Ø100mm).
6. Wykonanie poziomów instalacji sanitarnej w piwnicy (Ø160mm, Ø200mm).
7. Wykonanie pionów i poziomów instalacji wodnej z rur PP stabi (zimna woda Ø1c / ciepła woda – Ø1c / cyrkulacja Ø1/2c).
8. Wykonanie przyłączy pionów instalacji wodnej.
9. Montaż zaworów mosiężnych i kulowych na ww. instalacji wodnej.
10. Wykonanie izolacji rur.
11. Zamurowanie i zaszpachlowanie otworów po przekuciach, malowanie.
12. Uporządkowanie terenu, utylizacja zdemontowanych instalacji, wywózka gruzu, śmieci itp.
13. Zakup i dostawa wszelkich materiałów niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia.
14. Dostarczenie dokumentacji powykonawczej. Wykonawca winien wykonać wszelkie niezbędne próby, badania, pomiary, uzgodnienia, nadzory i odbiory zgodnie z obowiązującymi przepisami.
15. Jeżeli prowadzone przez wykonawcę prace budowlane wymagały będą dokonywania jakichkolwiek zgłoszeń, uzgodnień czy pozwoleń, to wykonawca będzie zobowiązany do ich uzyskania.

Powyższy zakres zamówienia powinien być wykonany z najwyższą starannością, zgodnie z zasadami sztuki budowlanej, przepisami prawa i aktualnym stanem wiedzy, wykorzystując wyłącznie odpowiedniej jakości materiały dopuszczone do obrotu i posiadające niezbędne atesty i aprobaty przez osoby posiadające wymagane przepisami prawa uprawnienia oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Warunki udziału w postępowaniu:

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się oferenci, którzy:

- Posiadają uprawnienia do wykonywania zamówienia oraz uprawnienia do określonej działalności lub czynności dotyczącej zamówienia, zgodnie z obowiązującymi przepisami, jeżeli obowiązujące przepisy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień.
- Posiadają wiedzę i doświadczenie oraz dysponują potencjałem technicznym i kadrowym niezbędnym do wykonania zamówienia.
- Znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej terminowe i należyte wykonanie zamówienia.
- Posiadają polisę odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej na kwotę nie mniejszą niż 1 000 000,00 złotych.
- Nie posiadają zaległości podatkowych w US oraz w opłacaniu składek ZUS.
- Przed złożeniem oferty, najpóźniej do dnia 02.07.2024 r., przeprowadzili wizję lokalną budynku ul. Żeromskiego 18, 64-200 Wolsztyn.

Terminy:

- **Termin rozpoczęcia prac:** 01.09.2024 r.
- **Termin zakończenia prac:** 18.10.2024 r.
- **Termin składania ofert:** do dnia 02 lipca 2024 r. do godziny 13:00.
- **Otwarcie ofert:** 02 lipca 2024 r. o godz. 17:00.

Miejsce składania ofert:

Oferty należy złożyć na załączonym formularzu i dostarczyć w zamkniętych kopertach z napisem: **„Przetarg ofertowy - Żeromskiego 18”** w siedzibie Spółdzielni Mieszkaniowej „Adamowo”, Komorowo 23, 64-200 Wolsztyn lub pocztą tradycyjną.

Dopuszcza się przesłanie ofert drogą elektroniczną na adres: biuro@smadamowo.pl, w temacie wiadomości należy wpisać **„Przetarg ofertowy – Żeromskiego 18”**.

Dodatkowe informacje:

Szczegółowych informacji dotyczących przetargu można uzyskać w siedzibie Spółdzielni, pod nr tel. 68 347 19 22 lub za pośrednictwem e-mail: biuro@smadamowo.pl; m.kokornaczyk@smadamowo.pl.

Spółdzielnia zastrzega sobie prawo do negocjacji z wybranymi oferentami w celu zawarcia umowy, prawo do swobodnego wyboru ofert, nieprzyjęcia ofert bez podania przyczyny, a także unieważnienia przetargu.

Zarząd Spółdzielni

Komorowo, dnia

FORMULARZ OFERTOWY

1. Nazwa i adres WYKONAWCY

Nazwa :

.....

Adres :

.....

NIP:

.....

REGON:

.....

Nr Rachunku bankowego:

.....

2. Oferuje wykonanie przedmiotu zamówienia za wynagrodzenie ryczałtowe wynoszące:

cena netto : zł.

podatek VAT : zł.

cena brutto: zł.

Słownie brutto:..... zł.

3. Oświadczam, że zapoznałem się z opisem przedmiotu zamówienia i nie wnoszę do niego zastrzeżeń.
4. Dokonałem, oględzin przedmiotu zamówienia potwierdzając, że złożona oferta przewiduje pełen zakres prac niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie ze sztuką budowlaną.
5. Oświadczam, że posiadam Policę OC działalności gospodarczej.

.....

(podpis osoby upoważnionej)